



# COMUNE DI MONTANERA

Provincia di CUNEO

Via Cavour, 12 C.A.P. 12040 Tel. 0171798280 Fax 0171798104 – C.F. - P.IVA.: 00505700047

E-mail: montanera@ruparpiemonte.it

**Servizio Tecnico – Lavori Pubblici**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando  
di gara di importo pari o inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei:  
“LAVORI STRAORDINARI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI  
2° INTERVENTO 2014”**

CUP C67H14001570004

CIG 6081720A1A

Data ... 27/12/2014.....

*Spett. Ditta*

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara<sup>1</sup> di cui alla presente lettera d'invito<sup>2</sup> sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di: MONTANERA Via Cavour n. 12 c.a.p. 12040 città MONTANERA Provincia CN Telefono 0171-798280 fax 0171-798104 e-mail montanera@ruparpiemonte.it

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **luogo di esecuzione:** MONTANERA

3.2. **descrizione:** LAVORI STRAORDINARI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI  
2° INTERVENTO 2014

3.3. **natura:** OPERE STRADALI.....

ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria principale OG3 – strade (*vedi anche punto 3.5*);

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 42.262,80

*di cui:*

a) **importo lavori soggetti a ribasso:** euro 40.994,80

*di cui:*

• euro 40.994,80 per lavori a corpo

b) **importo lavori non soggetti a ribasso:** euro 1.268,00

<sup>1</sup> Trattandosi di gara informale le modalità di presentazione delle offerte sono sostanzialmente libere e, pertanto, la presente lettera d'invito deve essere assunta come riferimento di massima.

<sup>2</sup> La presente lettera d'invito è valida per procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo pari o inferiore a 150.000 euro; al di sopra di tale soglia si consiglia di utilizzare la modulistica per procedure negoziate di importo compreso tra i 150.000 euro ed i 500.000 Euro.

di cui:

- euro 1.268,00 per oneri per la sicurezza

3.5  Lavorazioni di cui si compone l'intervento:<sup>3</sup>

Lavorazione	Cate- goria d.P.R. 34/2000	Qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
STRADE	OG3	NO	42.262,80	100%	Prevalente	30%

3.6 Qualificazioni speciali

- -----

3.7 modalità di determinazione del corrispettivo (vedi art. 53, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

corrispettivo a corpo;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni ...30.. (...trenta...) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- gli elaborati grafici,
- il computo metrico,

sono visibili presso il Comune di Montanera dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. **termine di presentazione delle offerte: ore 12,00 del giorno 16 gennaio 2015;**

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in Via Cavour n. 12, C.A.P. 12040 Città Montanera Provincia CN

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. apertura offerte in seduta pubblica il giorno 17 gennaio 2015 alle ore 14,30 presso il Comune di Montanera;

**N.B.** – Si precisa che qualora, ai sensi delle Circolari del Ministero dei lavori pubblici del 1° marzo 2000, n. 182/400/93 e del 22 giugno 2000, n. 823, non sia necessario procedere con la verifica a campione di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., trattandosi di concorrenti in possesso di attestazione SOA o, comunque, di concorrenti già sottoposti a verifica, con esito positivo, in occasione di altra procedura di gara bandita nel corso dell'ultimo anno da questa stazione appaltante – sarà facoltà della commissione di gara decidere di non fare luogo alla seconda seduta pubblica, procedendo all'apertura delle buste “**B – offerta economica**” e all'aggiudicazione dell'appalto nel corso della prima seduta pubblica.

<sup>3</sup> Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. CAUZIONE:**

a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di fideiussione, per complessivi € 845,26.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 95, 96 e 97 del d.P.R. n. 554/1999, e successive modificazioni nonché degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del d.P.R. n. 34/2000, oppure operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

**10. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** I lavori sono finanziati con fondi propri dell'Ente.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

***(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare (come dettagliato nella presente lettera d'invito e nel disciplinare di gara) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità;

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

i requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3.** della presente lettera d'invito:

- a) lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di spedizione della presente lettera d'invito per un importo almeno pari a quello totale d'appalto;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

## **12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

## **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando;

## **14. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

## **15. AVVALIMENTO:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si specifica che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria;

## **16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:**

**troverà** applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., l'amministrazione può comunque sempre valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## **17. PAGAMENTO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE**

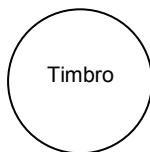
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 1-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si precisa che non sono stati individuati materiali da costruzione per i quali è previsto un pagamento disgiunto rispetto alla contabilizzazione della lavorazione di cui gli stessi fanno parte secondo quanto contenuto nella norma richiamata.

## **18. ALTRE INFORMAZIONI**

Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Responsabile del Procedimento: Andrea Candela; tel. 0174-244481 fax 0174-244730  
e-mail utc@comune.frabosa-sottana.cn.it;

Data 27 dicembre 2014



Il Responsabile del Servizio

Andrea Candela

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.** della **lettera d'invito**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative **all'oggetto della gara** e al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con cera-lacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda** in bollo di partecipazione alla gara a procedura negoziata, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;
- 2) **(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti l'idoneità all'esecuzione dei lavori;
- 3) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
  - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D.Lgs.n. 163/2006 s.m.i.;
  - b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e gli atti o le misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata assunte da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti;

**oppure**

  - a) dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
  - b) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
  - c) **(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione europea)** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso decreto, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

- d) **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**  
attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28;
- e) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;<sup>4</sup>
- f) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **lettera di invito alla gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto**;
- g)  attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- h) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- i) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- j) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- o) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;  
**(per le altre imprese)**  
dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- p) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- q) **(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)** indica per quali consorziati il consorzio concorre;
- r) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- s) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- t) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- u)  dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;  
**oppure**  
 dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- x) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- y) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- z) dichiara di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.);

<sup>4</sup> Nel caso in cui sussistano condizioni di controllo si rammentano le prescrizioni previste dall'art. 38, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) **fideiussione bancaria** o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. della lettera di invito alla gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto **6.1** della lettera d'invito alla gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- 6) compilazione dell'allegato **schema propedeutico alla richiesta del DURC** (documento unico di regolarità contributiva) limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero **quadro B** ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa) (vedi allegato "D").
- 7) **[in caso di avvalimento]** deve essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e nello specifico:
  - a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
  - b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
  - d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
  - e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
  - g) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
  - h) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (vedi allegato "A").

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) limitatamente alle lettere b) e e) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs.

n. 163/2006 e successive modificazioni, a pena di esclusione.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.



Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, (utilizzare preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante);

*Si precisa che:*

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture ovvero il computo metrico per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, "Po" il prezzo globale offerto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso che i documenti di cui alle lettere a) e b) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

## 2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** della lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano corredato la dichiarazione, in separata busta chiusa; con i documenti previsti dall'art. 38, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
- c) a sorteggiare un numero pari al 10 (dieci)<sup>5</sup> per cento degli offerenti ammessi privi della certificazione SOA arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera p) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

**La documentazione da trasmettere è costituita:**

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia dal documento di identità dello stesso); i lavori devono

<sup>5</sup> Minimo 10% ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

appartenere alla natura indicata al punto **3.3.** della lettera d'invito; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** della lettera d'invito, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** della lettera d'invito;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito alla gara, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al d.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edili e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28**;
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2**;
- g) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13**.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** della lettera d'invito per la seconda eventuale seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e dell'articolo 27, comma 1, del d.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Commissione procede infine all'apertura delle buste "**B offerta economica**" (preferibilmente presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante vedi allegato "B") presentate dai concorrenti non esclusi dalla procedura di gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., **troverà** applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (si seguiranno le modalità operative specificate dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000). Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnici-organizzativi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) ed ha la facoltà di determinare una nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici, desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

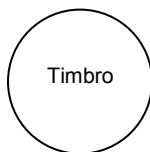
### 3. Altre informazioni

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e 103 del d.P.R. n. 554/1999, e precisamente:
  - 1) polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurativa pari a quanto indicato dall'art.6.7 comma 3 del Capitolato Speciale di Appalto;
  - 2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui all'art. 103, comma 2, del d.P.R. n. 554/1999;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., i requisiti di cui al punto **10.** della lettera d'invito devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del d.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del d.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo verticale;
- h) nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del Consorzio Stabile e di quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. e contestualmente dei consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P.;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) i corrispettivi saranno pagati a saldo dei lavori;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- l) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- o) è esclusa la competenza arbitrale;
- p) l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed inoltre è tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- q) in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;
- r) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
- s) si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici";
- t) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;

Responsabile Unico del Procedimento è Andrea Candela; tel. 0174-244481 fax 0174-244730  
e-mail utc@comune.frabosa-sottana.cn.it;

Data 27 dicembre 2014



Il Responsabile del Servizio

Andrea Candela

.....

**DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE  
A CORREDO DELL'OFFERTA**

*(Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara  
di importo pari o inferiore a 150.000 euro)*

*Al Comune di*  
**12040 – MONTANERA (CN)**

OGGETTO:

**Gara mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di "LAVORI STRAORDINARI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI – 2° INTERVENTO 2014"**  
**Importo a base di gara euro 42.262,80**  
**Istanza di ammissione alla gara e connesse dichiarazioni.**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in .....  
con codice fiscale n. ....  
con partita IVA n. ....

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura negoziata indicata in oggetto come:

- impresa singola;
- consorzio       stabile       ex art. 34, comma1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- impresa singola avvalente con l'impresa ausiliaria .....
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo
  - orizzontale    verticale    misto con le imprese .....
- mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo
  - orizzontale    verticale    misto con le imprese .....
- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabilita in altri stati membri, costituita conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

**A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

**DICHIARA:**

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- e)  che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna condanna con sentenza passata in giudicato;  
**oppure**
- e)  che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne penali:  
.....;
- f)  che nei propri confronti non sussistono carichi pendenti e/o procedimenti penali in corso;  
**oppure**
- f)  che nei propri confronti sussistono carichi pendenti e/o procedimenti penali in corso e precisamente:  
.....;
- g)  che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;  
**oppure**
- g)  che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione .....
- h)  che non vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;  
**oppure**
- h)  che vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando di gara, in tal caso dichiara quali sono i soggetti cessati dalla carica ed indica i loro nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza, le eventuali condanne penali comminate e gli atti adottati dalla ditta per dissociarsi dalla condotta penale sanzionata:

Nominativi, qualifica, luogo e data di nascita e residenza	Eventuali condanne comminate comprese le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione	Atti o misure adottate dalla ditta per dissociarsi dalla condotta sanzionatoria

- i) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- j) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/1990;
- k)  che non si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;  
**oppure**
- k)  che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- l) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale secondo la legislazione italiana, o dello Stato in cui sono stabiliti;

- m) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- n) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;
- o) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- p) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio;
- q) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c. del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1 del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 agosto 2006, n. 248;
- r) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- s) che non risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 27 del d.P.R. n. 34/2000, oppure - in caso di presenza di annotazioni nel Casellario informatico - analitica esposizione della fattispecie;
- t) di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter) ovvero che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)**

- u) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art. 28;
- v) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....

..... per la seguente attività .....  
 e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):**

- 1) numero di iscrizione .....
- 2) data di iscrizione .....
- 3) durata della ditta/data termine .....
- 4) forma giuridica .....
- 5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari **(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);**

N.	Cognome, nome, luogo e data di nascita	Qualifica	Residenza

- t)  di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del cod. civ. con nessun altro soggetto;  
**oppure**  
 di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del cod. civ con le seguenti imprese (**denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede**);

N.	DENOMINAZIONE	RAGIONE SOCIALE	SEDE

(**caso A**) dichiara altresì che nessuna delle imprese di cui sopra ha presentato offerta alla medesima procedura di gara;

(**caso B**) dichiara che nella medesima procedura di gara partecipa la ditta ..... sopra elencata ma di aver redatto autonomamente la propria offerta. A tal fine allega alla presente dichiarazione in separata busta chiusa i documenti utili a dimostrare che la situazione controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.<sup>1</sup>

- w) che il numero di fax cui inviare l'eventuale richiesta di ulteriore documentazione è il seguente: .....

**(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)**

- x) di concorrere per i seguenti consorziati: (**indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato**):

N.	Denominazione	Sede legale

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**

- y) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a .....
- z) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- aa) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- bb) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- cc) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti

<sup>1</sup> Vedi quanto previsto dall'art. 38, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.



e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- dd) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- ee) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- hh)  **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
- ii)  **(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** l'assolvimento, alla data odierna, degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999;
- jj) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- kk) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- ll) che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: .....
- mm) di avere correttamente adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- nn) di essere in regola in materia contributiva o previdenziale (D.U.R.C.);
- oo) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data .....

FIRMA .....

**N.B.**

La **domanda e dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

La **domanda e dichiarazione** di cui ai punti b), c), d), e), f) e g) devono essere rese, a pena di esclusione, anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

**AVVERTENZA**

La successiva dichiarazione deve essere resa da tutti i seguenti soggetti:

1 - direttore/i tecnico/i;

2 - tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo in accomandita semplice; gli amministratori muniti del potere di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

I sottoscritti:

N.	GENERALITÀ	RESIDENZA	QUALIFICA


ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

**DICHIARANO**

- a) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575;
- b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- d)  che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna condanna con sentenza passata in giudicato;  
**oppure**
- d)  che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne penali:  
.....;
- e)  che nei propri confronti non sussistono carichi pendenti e/o procedimenti penali in corso:  
**oppure**
- e)  che nei propri confronti sussistono carichi pendenti e/o procedimenti penali in corso e precisamente:  
.....;
- f)  che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
- f)  **oppure**  
che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione .....

Data .....

**DICHIARANTI**

N.	GENERALITÀ	RESIDENZA	FIRMA

**N.B.** La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità dei sottoscrittori, in corso di validità.

Marca da bollo  
€ 14,62

ALL. ..."B".....

**FAC-SIMILE DI DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

Carta intestata ditta

Timbro della ditta

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il ..... in qualità di  
legale rappresentante della ditta .....  
con sede in ..... Via .....  
P.I. .... in riferimento alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto  
relativo ai lavori di .....  
di importo a base d'asta di Euro ..... (esclusi gli oneri per la sicurezza non  
soggetti a ribasso stimati in Euro .....)

**OFFRE**

per l'esecuzione dei lavori stessi, un ribasso pari al .....%<sup>1</sup> (diconsi .....  
per cento) corrispondente ad un prezzo pari a Euro ..... (diconsi Euro .....)  
al netto del costo della sicurezza.

Alla cifra di cui sopra dovrà essere aggiunto il costo per la sicurezza pari a Euro ..... non  
assoggettabili a ribasso e, pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto "A CORPO", ammonta a  
complessivi Euro .....

La presente offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

..... li .....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

.....

<sup>1</sup> Indicare tre cifre decimali.

**DATI PER RICHIESTA D.U.R.C.**

Richiesta dati (1) per compilazione Quadro B – modulo unificato Sportello Unico Previdenziale

<b>I</b>		<b>IMPRESA (2)</b>		<b>(Appaltatrice / Subappaltatrice)</b>	
1	Codice Fiscale				
	E-mail (3)				
2	Denominazione/Ragione Sociale				
3	Sede Legale				
	Cap e Provincia				
	Comune				
	Via/piazza e numero civico				
4	Sede operativa				
	Cap e Provincia				
	Comune				
	Via/piazza e numero civico				
5	Recapito corrispondenza	<input type="checkbox"/> sede legale	<i>oppure</i>	<input type="checkbox"/> sede operativa	
6	Tipo impresa	<input type="checkbox"/> impresa		<input type="checkbox"/> lavoratore autonomo	
7	Lavori	<input type="checkbox"/> eseguiti		<input type="checkbox"/> da eseguire	
8	C.C.N.L. applicato	<input type="checkbox"/> Edile Industria		<input type="checkbox"/> Edile Piccola Media Impresa	
		<input type="checkbox"/> Edile Cooperazione		<input type="checkbox"/> Edile Artigianato	
		<input type="checkbox"/> Altro, non Edile			
9	Dimensione aziendale (3)	<input type="checkbox"/> da 0 a 5		<input type="checkbox"/> da 6 a 15	
		<input type="checkbox"/> da 16 a 50		<input type="checkbox"/> da 51 a 100	
		<input type="checkbox"/> oltre			
<b>II</b>		<b>ENTI PREVIDENZIALI</b>			
1	INAIL – codice ditta				
	INAIL – Posizioni assicurative territoriali				
2	INPS – matricola azienda				
	INPS – sede competente				
3	INPS – pos. Contributiva individuale titolare / soci imprese artigiane				
	INPS – sede competente				
4	<b>CASSA EDILE</b> – codice impresa				
	CASSA EDILE – codice cassa				
<b>III</b>		<b>LAVORAZIONI</b>			
1	Codice lavorazione – (numerico a 8 cifre, come da istruzioni) – scrivere una lavorazione per riga	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Note: 1) Compilare il modulo in videoscrittura o a mano in stampato; 2) Per Impresa singola, per ciascuna Impresa costituente l'Associazione Temporanea (ATI) ovvero per il Consorzio e le Imprese consorziate esecutrici dei lavori; 3) Campo facoltativo.



# COMUNE DI MONTANERA

Provincia di CUNEO

Via Cavour, 12 C.A.P. 12040 Tel. 0171-798280 Fax 0171-798104 – C.F. - P.IVA.:00505700047

E-mail: [montanera@ruparpiemonte.it](mailto:montanera@ruparpiemonte.it)

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando  
di gara di importo pari o inferiore a 150.000 euro per  
l'affidamento dei:  
“LAVORI STRAORDINARI DI SISTEMAZIONE STRADE  
COMUNALI - 2° INTERVENTO 2014”**

## ELENCO DITTE INVITATE

1. BERTOLOTTI GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.  
[BERTOLOTTIGIOVANNICOSTRUZIONISRL@PEC.IMPRESABERTOLOTTI.IT](mailto:BERTOLOTTIGIOVANNICOSTRUZIONISRL@PEC.IMPRESABERTOLOTTI.IT)
2. ESCAVAZIONI BOSIO PIERO & C. S.A.S.  
[BOSIO.PIERO@LEGALMAIL.IT](mailto:BOSIO.PIERO@LEGALMAIL.IT)
3. S.A.I.S.E.F. S.P.A.  
[INFO@PEC.SAISEF.COM](mailto:INFO@PEC.SAISEF.COM)
4. S.A.M. S.P.A.  
[SAMSPA@MYPEC.EU](mailto:SAMSPA@MYPEC.EU)
5. VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.R.L.  
[VIGLIETTISRL@MULTIPEC.IT](mailto:VIGLIETTISRL@MULTIPEC.IT)



# COMUNE DI MONTANERA

Provincia di CUNEO

Via Cavour, 12 C.A.P. 12040 Tel. 0171-798280 Fax 0171-798104 – C.F. - P.IVA.:00505700047

E-mail: [montanera@ruparpiemonte.it](mailto:montanera@ruparpiemonte.it)

## **Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei: “LAVORI STRAORDINARI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI – 2° INTERVENTO 2014”**

### **VERBALE**

L'anno duemilaquindici, addì ventisette del mese di gennaio, alle ore 14,30 in Montanera nella sala del Segretario Comunale

### **P R E M E S S O**

- Che si è provveduto ad attivare le procedure concorsuali tendenti a giungere all'affidamento dei lavori straordinari di Sistemazione delle Strade Comunali;
- Che in dipendenza della suddetta deliberazione veniva altresì indetta una gara mediante trattativa privata;
- Che sono state invitate n°5 ditte e che il termine di scadenza di invio delle offerte era fissato per le ore 12,00 del giorno 16.01.2015;

### **C I O ' P R E M E S S O**

il P.I. Andrea Candela, nella sua veste di Presidente della Commissione di Gara, così composta:

- P.I. Andrea Candela - Presidente
- Sig. Paolo Giubergia - Segretario

constatato che entro la data del 06/01/2015 ore 12,00 prescritta dal bando di gara sono pervenute n°2 offerte:

- Berolotti Giovanni Costruzioni srl – prot. 76 del 16.01.2015;
- Viglietti Antonio & Figlio srl – prot. 77 del 16.01.2015;

Depone sul tavolo il plico sigillato pervenuto entro il termine ultimo consentito.

Aprire quindi i plichi, dopo averne constatata l'integrità e procede alla verifica della documentazione all'interno contenuta nella busta.

Verificata la documentazione di tutte e 2 le offerte che risulta regolare, tutte e 2 le ditte offerenti vengono ammesse.

Procede pertanto alla verifica delle offerte:

- Berolotti Giovanni Costruzioni srl offre un ribasso del 4,750%;
- Viglietti Antonio & Figlio srl offre un ribasso del 6,331%;

Risulta pertanto vincitrice la ditta **VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL** con sede a Montanera in Via Fossano n.20 che ha proposto un ribasso del 6,331%.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

#### **IL PRESIDENTE**

Candela P.I. Andrea

#### **I COMPONENTI LA COMMISSIONE**

Sig. Paolo Giubergia



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI MONTANERA**  
**PROVINCIA DI CUNEO**

Rep. 645

**CONTRATTO D'APPALTO PER LAVORI DI SISTEMAZIONE  
STRADE COMUNALI – 2° INTERVENTO**

L'anno duemilaquindici addì diciannove del mese di maggio nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, dott. Giuseppe TASSONE Segretario Comunale del Comune di Frabosa Sottana, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

1. CANDELA Andrea, nato a Cuneo il 17/2/1977, residente in Villanova Mondovì Largo XXV aprile n. 6, in qualità di Responsabile del Servizio autorizzato con Decreto sindacale che agisce in nome e per conto del **COMUNE DI MONTANERA** (C.F. 00505700047);
2. VIGLIETTI Ilario, nato a Cuneo il 04/11/1963 in qualità di legale rappresentante dell'Impresa **VIGLIETTI ANTONIO E FIGLIO S.R.L.** corrente in 12040 Montanera, Via Fossano 20 P.I. 01950200046- di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore"

**PREMESSO**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 19.11.2014, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione variante e messa in sicurezza di sistemazione strade comunali – 2° intervento;
- che, con determina n. 12 in data 12/05/2015 i lavori sono stati aggiudicati

alla Impresa **VIGLIETTI ANTONIO E FIGLIO S.R.L.** corrente in corrente in 12040 Montanera, Via Fossano 20 P.I. 01950200046 per il prezzo complessivo, comprensivo di oneri per la sicurezza, di Euro 39.667,42 + I.V.A. ;

- che l’“Appaltatore” ed il Responsabile del procedimento p.i. Andrea Candela in data 12.05.2015 hanno sottoscritto, ai sensi del Dpr 207/2010, il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l’immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. Il Comune concede all’appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’appalto dei lavori citati in premessa. L’appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

#### **Articolo 2. Capitolato speciale e norme regolatrici del contratto.**

1. L’appalto viene concesso ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dall’elenco dei prezzi unitari che si allegano al presente contratto , nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, il cronoprogramma e le polizze di garanzia che l’impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

#### **Articolo 3. Ammontare del contratto.**

1. L’importo contrattuale ammonta ad Euro 39.667,42 (diconsi Euro trentanovemilaseicenosessantasette/42) al netto dell’IVA, tenuto conto

dell'offerta presentata. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del "Comune". La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'“Appaltatore” al competente Ufficio Ragioneria e Finanze del Comune, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

#### **Articolo 4. Invariabilità del corrispettivo.**

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.
2. Qualora, per cause non imputabili all'appaltatore, la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui all'articolo 133 del D.lgs 163/2006.

#### **Articolo 5. Pagamenti in acconto.**

1. Ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 26-ter della L. 98/2013, è prevista l'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, fatta salva l'applicazione di eventuali successive modifiche legislative;
2. A garanzia dell'anticipazione di cui al comma 1, l'appaltatore, se ritiene attivarla, dovrà prestare adeguata garanzia mediante polizza fidejussoria.
3. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto al raggiungimento del 30% dei lavori appaltati.

#### **Articolo 6. Pagamenti a saldo.**

1. Il pagamento del saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

**Articolo 7. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori, ammontare delle penali.**

1 I lavori tengono conto del verbale di consegna sotto le riserve di legge dei lavori sottoscritto in data 14 aprile 2015;

2 Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in 30 giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3 Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale giornaliera pari ad € 396,67 per ogni giorno di ritardo.

**Articolo 8. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.**

1. Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 180 giorni dall'ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito certificato, al fine di attestare l'effettiva regolare esecuzione dei lavori.

2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.

3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dal Comune; il silenzio del Comune protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore

risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Comune prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

5. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà del Comune richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

#### **Articolo 9. Risoluzione e recesso del contratto.**

1. Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134, 135 e 136 del D.L.vo n. 163/2006 e art. 145 comma 4 del DPR 207/2010.

2. Il Comune ricorrendo, le circostanze di cui al primo comma, ha facoltà di risolvere il contratto con le modalità di cui all'art. 136 del D.L.vo N. 163/2006.

3. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

#### **Articolo 10. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato garanzia mediante polizza fidejussoria n. 723697 rilasciata dalla Elba Assicurazioni spa in data 08.05.2015 di € 42.262,80.

2. La garanzia dev'essere integrata ogni volta che si sia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

### **Articolo 11. Responsabilità verso terzi. - Polizza assicurativa**

1. L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

3. L'"Appaltatore" ha presentato, ai sensi dell'articolo 125 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 apposita polizza di assicurazione n. 3794534 rilasciata da Zurich Assicurazioni in data 11.01.2008 dell'importo di Euro 2.500.000,00 per responsabilità civile verso terzi ed Euro 2.500.000,00 per le ulteriori responsabilità previste dall'art. 125 sopra citato.

### **Articolo 12. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19/03/1990, n. 55 e dall'art. 9, comma 1, del d.p.c.m. 10/01/91, n. 55.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

### **Articolo 13. Adempimenti in materia antimafia.**

Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione all'importo del presente contratto trova applicazione l'art. 1 comma 2 lett. e) del citato D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 e pertanto non si è provveduto alla verifica circa l'insussistenza di impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31/05/1965, n.575.

La ditta appaltatrice si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010. Il contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A..

### **Articolo 14. Subappalto.**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

1. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dalle norme vigenti, previa autorizzazione.

### **Articolo 15. Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie.**

1. Le Parti danno atto che l'“Appaltatore” ha dichiarato in sede di gara, di ottemperare all'osservanza delle norme della di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 come risulta da apposita dichiarazione sostitutiva depositata agli atti del Comune.

### **Articolo 16. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

1. Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le

norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.P.R. 207/2010.

**Articolo 17. Spese di contratto e trattamento fiscale.**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

E richiesto io Segretario comunale ufficiale rogante ha ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su 8 pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE



Ricevuta del: 21/05/2015 ora: 10:30:46

Utc: 1432197043429854

Utc\_string: 2015-05-21T10:30:43.429854+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 21/05/2015

Ora invio: 10:30:43

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 2

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 77975929

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: TSSGPP53P22D205L

Ufficio delle entrate competente:

TS6 - Ufficio Territoriale di MONDOVI'

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro  
sul c/c intestato al codice fiscale: 00505700047

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 645/2015 (del codice fiscale: TSSGPP53P22D205L)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1539 del 21/05/2015

TS6 Ufficio Territoriale di MONDOVI' - Entrate

Tributo	Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro